



## Interessenten/Kunden Erstinformation zur Erfüllung der gesetzlichen Informationspflicht, Information nach § 15 Versicherungsvermittlungsverordnung – VersVermV und Visitenkarteninformation

Angaben zum Vermittler: (LIFEandfriends, Life Agentur, Die Immobilienfinanzierer) Inhaber: Michael Gut, eigenständige autonome Agentur, Mehrfachagentur & Datenschutzbeauftragter. Anschrift: Friedrich Ebert Str. 66, 78166 Donaueschingen. Tel. +49 (0)771 1080 Fax +49 (0)771 1098 mobil 0170 3002553 Mailadressen: gut@lifeandfriends.de; info@lifeandfriends.de; info@die-immobilienfinanzierer.de; info@life-agentur.de; Webseiten: lifeandfriends.de; lifekonto.de; die-immobilienfinanzierer.de

Tätigkeitsarten:

### Versicherungen

Ungebundener Versicherungsvertreter mit Erlaubnis nach § 34d Abs.1 der Gewerbeordnung (GewO). Es besteht eine gesetzlich geforderte Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung mit vorgeschriebener Versicherungssumme. Es besteht keine Umsatzsteuerpflicht. Gemeldet Vermittler-Register-Nr. D-RC1J-KPLSZ-27 Registerstelle: nach § 11 a Abs.1 GewO Registriert IHK Schwarzwald-Baar-Heuberg, Romäusring 4, 78050 Villingen-Schwenningen, als Aufsichtsbehörde Tel: +497721/922-0. Der Interessent/Kunde kann die Eintragung bei der gemeinsamen Registerstelle: Deutscher Industrie- und Handelskammertag (DIHK) e.V. Breite Straße 29, 10178 Berlin, Tel: +49 30 20308-0 oder auf der Internetseite [www.vermittlerregister.info](http://www.vermittlerregister.info) überprüfen.

### Immobilienfinanzierung/Immobilienvermittlung

Erlaubnis gemäß § 34i Absatz 1 Satz 1 GewO als Immobiliendarlehensvermittler & nach § 34c der Gewerbeordnung zur Vermittlung von Immobilien. Gemeldet unter Registrierungsnummer D-W-169-GUFA-82 IHK. Vermittlung des Abschlusses von Darlehensverträgen oder Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss solcher Verträge. Vermittlung des Abschlusses von Verträgen über Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte, gewerbliche Räume oder Wohnräume oder Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss solcher Verträge. Es besteht eine gesetzlich geforderte Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung mit vorgeschriebener Versicherungssumme. Es besteht keine Umsatzsteuerpflicht (Immobilienfinanzierung). Zuständige Zulassungs-/ Aufsichtsbehörde: Villingen-Schwenningen, Landratsamt Schwarzwald-Baar-Kreis, Am Hoptbühl 2, 78048 Villingen-Schwenningen. Registerstelle: Registriert IHK Schwarzwald-Baar-Heuberg, Romäusring 4, 78050 Villingen-Schwenningen, als Aufsichtsbehörde, Telefon: +49 7721/922-0. Der Interessent/Kunde kann die Eintragung bei der gemeinsamen Registerstelle: Deutscher Industrie- und Handelskammertag (DIHK) e.V. Breite Straße 29, 10178 Berlin, Telefon +49 30 20308-0 oder auf der Internetseite [www.vermittlerregister.info](http://www.vermittlerregister.info) überprüfen. Zuständiges Gewerbeamt Donaueschingen: Rathausplatz 2, 78166 Donaueschingen, Tel: +49 771-857-0. Schlichtungsstellen: Allgemeine Verbraucherschlichtungsstelle des Zentrums für Schlichtung Kontakt: Straßburger Str. 8, 77694 Kehl, Internet: [www.verbraucher-schlichter.de](http://www.verbraucher-schlichter.de), E-Mail: [mail@verbraucher-schlichter.de](mailto:mail@verbraucher-schlichter.de). Schlichtungsstelle für gewerbliche Versicherungs-, Anlage - und Kreditvermittlung. Glockengießerwall 2, 20095 Hamburg, [www.schlichtung-finanzberatung.de](http://www.schlichtung-finanzberatung.de), E-Mail: [kontakt@schlichtung-finanzberatung.de](mailto:kontakt@schlichtung-finanzberatung.de). Bundesanstalt für Finanzdienstleister (BAFIN), Graurheindorfer Str. 108, 53117 Bonn, [www.bafin.de](http://www.bafin.de)

Bei Interesse können Sie die Angaben bei der gemeinsamen Registerstelle überprüfen: Deutscher Industrie- und Handelskammertag (DIHK) e.V. Breite Straße 29, 10178 Berlin, Telefon +49 1806 00 58 50 (0,20 €/ Anruf aus dem deutschen Festnetz, Mobilfunkpreise maximal 0,60 €/ Anruf) Internetseite [www.vermittlerregister.info](http://www.vermittlerregister.info).

### Vermittlung

Die Tätigkeit beinhaltet die Vermittlung von Versicherungsschutz, Absicherungen bzw. Verträgen und Finanzierungen.

### Beratung

Hinsichtlich der zu vermittelnden Produkte beinhaltet die Tätigkeit auch die Beratung.

### Art und Quelle der Vergütung

Für die Vermittlung und die Betreuung von Versicherungsverträgen/Finanzierungen erhalten wir in der Regel Provisionen, die von den jeweiligen Gesellschaften an uns ausgezahlt, aber wirtschaftlich von Ihnen getragen werden, da sie in den Versicherungsprämien/ Konditionen enthalten sind. Bei Bedarf und nach Vereinbarung mit unseren Kunden werden wir auch auf Basis anderer Vergütungsmodelle tätig, z.B. in Form von Honorarvereinbarungen oder von Kombinationen der Vergütungsmodelle.

Mitteilung zur Offenlegung der Markt- und Informationsgrundlage für die eigenen Vermittlungsleistungen und zur Klarstellung der eingeschränkten Marktkennntnis sowie Anbietersauswahl (VVG). Wir sind als Mehrfachagentur für bestimmte Gesellschaften tätig. Wir verfügen hierzu über unterschiedliche Absicherungsmöglichkeiten, in den verschiedenen Sparten, die sich durch viele deckungsrechtliche Besonderheiten von handelsüblichen Standard-angeboten auszeichnen. Dennoch sind wir im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen verpflichtet, auf eine eingeschränkte Markt- und Informations- grundlage hinzuweisen, sofern unsere Empfehlung zum Abschluss einer Versicherungs- und/oder Finanzierungslösung nicht auf einer hinreichenden Anzahl von Produktgebern und Angeboten basiert. Wir bieten Deckungskonzepte von bestimmten Produktanbietern und dieses könnte im Sinne der gesetzlichen Bestimmungeneine „nicht“ hinreichende Anzahl sein. Daher ist diese Interessenten-/Kundeninformation wichtig und notwendig.

Schlichtungsstelle(n) für außergerichtliche Streitbeilegung:

Versicherungsombudsmann e.V.  
Postfach 08 06 32  
10006 Berlin  
[www.versicherungsombudsmann.de](http://www.versicherungsombudsmann.de)

Ombudsmann private Kranken- und Pflegeversicherung  
Postfach 06 02 22  
10052 Berlin  
[www.pkv-ombudsmann.de](http://www.pkv-ombudsmann.de)

Schlichtungsstelle für gewerbliche Versicherungs-, Anlage- und Kreditvermittlung  
Glockengießerwall 2, 20095 Hamburg  
[www.schlichtung-finanzberatung.de](http://www.schlichtung-finanzberatung.de)

Information zur Teilnahme am Streitbeilegungsverfahren gemäß § 36 Verbraucherstreitbeilegungsgesetz.

Wir nehmen an einem verpflichtenden Streitbeilegungsverfahren vor den vorgenannten Verbraucherschlichtungsstellen teil (Par. 17 Abs. 4 VersVermV).

Visitenkarteninformation:



Agentur

**Michael Gut** LIFEandfriends.de

---

 Friedrich-Ebert-Straße 66 · 78166 Donaueschingen

 0771 / 1080 · 0170 3002553

 0771 / 1098

 [gut@lifeandfriends.de](mailto:gut@lifeandfriends.de)